

## ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Курская обл., г. Железногорск, ул. Мира, д. 4, проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Железногорск Курской области

29» ноября 2018г.

Место проведения ул. Мира дом 4

Форма проведения очно - заочное голосование

Очная часть состоялась 22.11.2018 года в 18 часов 00 мин. по адресу ул. Мира 4

Принявшие участие в очном голосовании представляют интересы собственников помещений в многоквартирном доме общей площадью 0 кв.м, что составляет 0 % от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Заочная часть состоялась в период с 13.11.2018 года по 28.11.2018 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 29.11.2018 года в 22 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов 29.11.2018 года, по адресу: Мира дом 4

Принявшие участие в заочном голосовании представляют интересы собственников помещений в многоквартирном доме общей площадью 430,8 кв.м, что составляет 68 % от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Внеочередное общее собрание проводится по инициативе \_\_\_\_\_, который является собственником квартиры № \_\_\_\_\_, на основании свидетельства о государственной регистрации прав собственности \_\_\_\_\_ года 2017.

Лица приглашенные для участия в общем собрании собственников \_\_\_\_\_

Место (адрес) хранения протокола № 2 от 29.11.2018 года и решений собственников помещений в МКД № 4 по адресу: ул. Рокоссовского 7В

Общая площадь жилых и не жилых помещений МКД 631 кв.м.

Кворум семь человек.

### Повестка дня:

1. Провести внеочередное общее собрание в форме очно-заочного голосования.
2. Поручаю инициатору собрания принять решения, посчитать голоса собственников, оформить и подписать протокол.
3. Расторгаю ранее заключенный договор управления многоквартирным домом.
4. Выбираю в качестве управляющей организации СОО «УК «ДОВЕРИЕ», утверждаю существенные условия договора управления многоквартирным домом, размер платы за содержание и ремонт общего имущества не более тарифов, утвержденных Железногорской городской Думой, если иное не принято отдельными решением общего собрания, обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества.
5. Поручаю заключить договор управления с управляющей организацией от имени всех собственников, собственнику \_\_\_\_\_
6. Принимаю решение о переходе на прямые договора с поставщиками коммунальных ресурсов и Региональным оператором по обращению с ТКО.
7. Утверждаю место хранения решений и протокола по общему собранию по месту нахождения управляющей организации.
8. Утверждаю способ доведения итогов голосования, уведомления об общих собраниях собственников, о сходах собственников — через объявления, размещенные на информационных досках у подъездов дома.

### Приложение:

- №1 Реестр собственников на 2 листах.
- №2 Объявление о проведении общего собрания.
- №3 Сообщение о проведении общего собрания.
- №4 Решения собственников (количество)

## Результат голосования:

1. По первому вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_

Предложено: провести внеочередное общее собрание в форме очно-заочного голосования.

Голосовали: «за» 430, 8 кв.м., что составило 68 % от принявших участие в голосовании;

«против» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %; «воздержались» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %.

Решение (принято/не принято): провести внеочередное общее собрание в форме очно-заочного голосования.

2. По второму вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_

Предложено: поручить инициатору собрания принять решения, посчитать голоса собственников, оформить и подписать протокол.

Голосовали: «за» 430, 8 кв.м., что составило 68 % от принявших участие в голосовании;

«против» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %; «воздержались» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %.

Решение (принято/не принято): поручить инициатору собрания принять решения, посчитать голоса собственников, оформить и подписать протокол.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_

Предложено: расторгнуть ранее заключенный договор управления многоквартирным домом.

Голосовали: «за» 430, 8 кв.м., что составило 68 % от принявших участие в голосовании;

«против» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %; «воздержались» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %.

Решение (принято/не принято): расторгнуть ранее заключенный договор управления многоквартирным домом.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_

Предложено: выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК «ДОВЕРИЕ», утверждаю существенные условия договора управления многоквартирным домом, размер платы за содержание и ремонт общего имущества не более тарифов, утвержденных Железнодорожной городской Думой, если иное не принято отдельными решением общего собрания, обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества.

Голосовали: «за» 430, 8 кв.м., что составило 68 % от принявших участие в голосовании;

«против» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %; «воздержались» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %.

Решение (принято/не принято): выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК «ДОВЕРИЕ», утверждаю существенные условия договора управления многоквартирным домом, размер платы за содержание и ремонт общего имущества не более тарифов, утвержденных Железнодорожной городской Думой, если иное не принято отдельными решением общего собрания, обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества.

5. По пятому вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_

Предложено: поручить заключить договор управления с управляющей организацией от имени всех собственников, собственнику: \_\_\_\_\_

Голосовали: «за» 430, 8 кв.м., что составило 68 % от принявших участие в голосовании;

«против» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %; «воздержались» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %.

Решение (принято/не принято): поручить заключить договор управления с управляющей организацией от имени всех собственников, собственнику \_\_\_\_\_

6. По шестому вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_

Предложено: принять решение о переходе на прямые договора с поставщиками коммунальных ресурсов и Региональным оператором по обращению с ТКО.

Голосовали: «за» - 430, 8 кв.м., что составило 68 % от принявших участие в голосовании;

«против» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %; «воздержались» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %.

Решение (принято/ не принято): принять решение о переходе на прямые договора с поставщиками коммунальных ресурсов.

7. По седьмому вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_

Предложено: утвердить место хранения решений и протокола по общему собранию по месту нахождения управляющей организации.

Голосовали: «за» 430, 8 кв.м., что составило 68 % от принявших участие в голосовании;

«против» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %; «воздержались» - \_\_\_\_\_ кв.м., \_\_\_\_\_ %.

Решение (принято/ не принято): утвердить место хранения решений и протокола по общему обранию по месту нахождения управляющей организации.

8. По восьмому вопросу повестки дня слушали \_\_\_\_\_

Предложено: утвердить способ доведения итогов голосования, уведомления об общих собраниях собственников, сходах собственников — через объявления, размещенные на информационных досках у подъездов дома.

Голосовали: «за» — 430, 8 кв.м., что составило 68 % от принявших участие в голосовании; «против» - — кв.м., — %; «воздержались» — — кв.м., — %.

Решение (принято/ не принято): утвердить способ доведения итогов голосования, уведомления об общих собраниях собственников, сходах собственников — через объявления, размещенные на информационных досках у подъездов дома.

Инициатор проведения собрания \_\_\_\_\_

подпись \_\_\_\_\_ /расшифровка/ \_\_\_\_\_

29 » 11. 2018г.